

お客様訪問シリーズ No.537

店舗・オフィスエアコン 定額利用サービス

ZEAS Connect (ジラス コネクト) ご契約事例

株式会社 京写様【東証スタンダード上場】
(京都府久世郡)



生産設備への投資が優先される中、エアコンの 定額利用サービスは当社のニーズにピッタリでした

京写様は1959年に京都の地で京友禅の捺染用スクリーン型メーカーとして発足し、その技術を活かしたプリント配線板メーカーとして、今年64周年を迎えられます。国内のみならず、中国や東南アジア、北米とグローバル市場においても「顧客満足を第一」として、常に変化する事業環境、お客様のニーズに応える事業運営に取り組まれています。



株式会社 京写
総務課長 柿本 昌吾 様

ZEAS Connect ご採用のポイント

- 月額で利用料を支払う 仕組みなので
予算取りがしやすい
- 無償修理サービス による担当者の手間の削減
- 契約更新時に 最新機種へ入れ替え

故障時の修理費用が かからないことが魅力的でした

これまでエアコンは、壊れるまで使用する、故障したら修理してできるだけ長く使い続ける、という考え方でした。

これでは修理するたびに経費がかかりますし、エアコンを入れ替えるタイミングもわからないため、予算取りしにくい部分でもありました。さらに、コロナ禍の影響もあり、設備投資全体を制限せざるを得ない中、エアコンなどの建物設備への投資は見直さざるを得ませんでした。

そのような状況の中で、エアコンもレンタルみたいなことができればと思い、LED照明のレンタルでお世話になっていた三井住友ファイナンス&リース(株)さんに相談してみました。

設備投資として“買っていた”ものを、必要経費として“借りる”というスタイルにシフトすれば、余計な資産を持たずにすみ、予算取りもしやすくなりますから。そうしたところ、ダイキンさんのZEAS Connectという商品がピッタリですよと提案いただきました。



ZEAS Connectは、利用料を支払うという仕組みが当社のニーズにピッタリですし、故障時の保証もあって修理費用がかからない点も魅力的でした。

フロン法にも対応していて、点検業務をサポートいただけるので担当者の業務軽減にもなり助かります。

さらに、7年後には最新のエアコンに入れ替えられる点も、エアコンの故障リスク低下に繋がるので安心感がありますね。

最新エアコンの効果を実感

電力量のデマンド監視をしているのですが、昨年まで夏場は、使用電力量をセーブするように警報が毎年のように鳴っていましたが、エアコンを入れ替えた今年の夏は鳴ることがありませんでした。

工場内の設備が大きく変わっていない中で、**昼間の最大電力量を抑制するのに貢献ができたのかな**、と感じています。

また、10年以上経過したエアコンを最新化したことで、**夏場のエアコンの効きがとてもよくなった**と事務所の社員に好評で、効果を実感しています。

契約期間が終わるとエアコンが最新機種に替わるので、**ベストな状態で使い続けられるのもいいですね**。

今回は本社事務所ビルのエアコン入れ替えでしたが、これからは全国の製造拠点にもZEAS Connectの導入を広げていって、本社で空調設備の一元管理ができるといいなと考えています。

ご契約機種：店舗・オフィスイアコン スカイエア Eco-ZEAS
 ・天井埋込カセット形 S-ラウンドフロー 8台
 ・シングルフロー 1台
 ・天井吊形 2台

工場向けの ZEAS Connectに期待したい

工場内のエアコンは稼働時間が長いですし、故障に対する備えはしておきたいですね。そういう意味でも長時間運転にも対応可能なZEAS Connectは非常に魅力的なので、工場用エアコンが対象になることに期待したいです。

事務所ビルのエアコンも工場のエアコンも同じメーカーで一本化できると管理がしやすくなるので助かりますね。



業務用エアコンのサブスク

ZEAS Connect

機器設置から修理・管理まで **ワンパッケージ定額サービス**

ZEAS Connect 5つのポイント

POINT 1	月額サービス料金に含まれているため 初期費用不要	POINT 2	動産保険も適用 故障時の修理費0円 ^{※1}	POINT 3	IoTサービスを活用した エアコン管理サポート	POINT 4	長く快適にご使用いただくための オプションメニュー	POINT 5	サービス期間満了後 契約更新時は最新機種へ

契約期間と解約について

契約期間 **3~7年**

契約終了後も継続して使用される場合は、再契約となります。その場合、エアコンを最新機種に入替いたします。^{※2}

解約について

本サービス契約は、契約期間途中での解約も可能です。但し、所定の解約金及び事務手数料が必要になります。

ZEAS Connect 基本プラン

1 エアコン機器費用+工事費用

2 無償修理サービス

3 空調機管理サポート

冷媒漏れ・故障お知らせ | フロン簡易点検自動化
 機器管理台帳

オプションメニュー

追加月額費用

フィルターお掃除代行サービス

室内機のフィルターを、プロが丁寧にお掃除

空気Kireiサービス

エアコン洗浄 + 銀イオン剤交換 + 消耗品部品の交換

プロによる洗浄・メンテナンスで、
 エアコン内部を清潔に

ZEAS Connect
 WEBサイト



詳しくは当社営業担当へお問合せください

^{※1} 提携ファイナンス会社提供の「安心保証」が適用されます。修理費の保証は、通常使用における故障に対する保証です。消耗品の交換や保守サービスは有償となります。

^{※2} 契約更新時は提携ファイナンス会社の審査がございます。また、将来の価格や市場金利の変動に伴い月額が変更となる可能性がございます。

ダイキン工業株式会社

本 社 〒530-0001 大阪市北区梅田一丁目13番1号 大阪梅田ツインタワーズ・サウス
 東京支社 〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー